

S-Bauland GmbH erschließt neues Baugebiet in Hilchenbach **Erster Spatenstich in den „Helmes Wiesen“**

- **Neubaufäche von rund 16.000 Quadratmetern**
- **Vergabe der 17 Bauplätze ab Herbst 2023**
- **Interessentenliste füllt sich bereits**

Hilchenbach. „Wohnen in Hilchenbach ist begehrt – vor allem bei jungen Familien“, weiß Bürgermeister Kyrillos Kaioglidis. „Deshalb freue ich mich, heute gemeinsam mit den beteiligten Partnern dieses neue Baugebiet erschließen zu können.“ Zum symbolischen Spatenstich für das Neubaugebiet „Helmes Wiesen“ hatten sich vergangene Woche mit Kyrillos Kaioglidis unter anderem Tillmann Reusch von der Sparkasse Siegen und Markus Büdenbender von der S-Bauland GmbH im Stadtteil Dahlbruch eingefunden.

Jetzt können die Baumaschinen anrollen: Auf rund 16.000 Quadratmetern entstehen in den nächsten Monaten 17 Grundstücke, überwiegend für Einfamilienhäuser, die ab Herbst 2023 vergeben werden. Dass die Lage begehrt ist, zeigt die bereits gut gefüllte Interessentenliste. Denn das ebene Gebiet gilt trotz zentraler Lage als ruhig. Es wird über die verkehrsarme Hillnhütterstraße erschlossen und grenzt unter anderem an den Bachlauf der Ferndorf und einen Tennisplatz. Auch eine Kindertagesstätte befindet sich in unmittelbarer Nähe.

„Mit diesem Baugebiet ist es uns gelungen, ehemals brachliegende Flächen einer Gärtnerei wieder nutzbar zu machen. So tragen wir einmal mehr dazu bei, dass sich Menschen den Wunsch nach den eigenen vier Wänden erfüllen können“, freut sich Tillmann Reusch, Vorstandsmitglied der Sparkasse Siegen. „Dabei übernimmt unser Haus – hier namentlich unserer Immobilienvermittlerin Susanne Klein – nicht nur die Vermarktung der Grundstücke. Als erfahrener und verlässlicher Partner beraten wir auch alle Kaufinteressenten über ihre Möglichkeiten. Unser Full-Service-Angebot reicht von der Baufinanzierung über die Beratung zu öffentlichen Fördermitteln bis hin zu bau- und gebäuderelevanten Versicherungen.“

Markus Büdenbender, Geschäftsführer der S-Bauland GmbH, bedankte sich bei allen Partnern, die den Spatenstich ermöglicht haben: „Nur durch die gute Zusammenarbeit mit der Stadt Hilchenbach, der Sparkasse Siegen und den ausführenden Firmen Heinrich Weber Straßen- und Tiefbau GmbH & Co. KG, Baustra GmbH und dem Ingenieurbüro Das-Fach-Werk können Menschen hier nun ein schönes Zuhause finden.“

Verfügbares Bildmaterial



Von der ersten Idee über den Spatenstich bis zum Verkauf arbeiten die Partner Hand in Hand (v.l.n.r.): Axel Schneider, Ingenieurbüro Das-Fach-Werk, Markus Büdenbender, S-Bauland GmbH, Mark Rothenpieler, Immobilienvermittler Sparkasse Siegen, Bürgermeister Kyrillos Kaioglidis, Tillmann Reusch, Vorstand Sparkasse Siegen, Simon Vetter, Heinrich-Weber.



Nach dem symbolischen Spatenstich, können im Neubaugebiet jetzt die Baumaschinen loslegen (v.l.n.r.): Simon Vetter, Heinrich-Weber, Axel Schneider, Ingenieurbüro Das-Fach-Werk, Tillmann Reusch, Vorstand Sparkasse Siegen, Bürgermeister Kyrillos Kaioglidis, Markus Büdenbender, S-Bauland GmbH, Mark Rothenpieler, Immobilienvermittler Sparkasse Siegen.

Die Sparkasse Siegen

Mit rund 775 Mitarbeiter:innen, ca. 140.000 Girokonten und einer Bilanzsumme von fast 5 Milliarden Euro ist die Sparkasse Siegen größter Finanzdienstleister der Region. Sie betreibt 40 Standorte, davon 18 Beratungsfilialen. Seit 1842 begleitet die Sparkasse Siegen die Menschen in der Region und ihre Ideen, die heimische Wirtschaft und den technologischen Fortschritt. Sie versteht sich als ein Unternehmen, das in der Region für die Region agiert. Darum engagiert sich das Kreditinstitut weit über das eigene Geschäft hinaus für das Gemeinwohl vor Ort in Form von umfangreichen Spenden, Sponsoring und Stiftungszuwendungen.



Mehr Informationen: www.sparkasse-siegen.de

Kontakt

Anne Gebers

Sparkasse Siegen

Morleystr. 2

57072 Siegen

0271 596 5537

agebers@sparkasse-siegen.de